

Số: 10790 /NHNN-VP
V/v trả lời kiến nghị của cử tri
thành phố Hà Nội trước Kỳ họp 10,
Quốc hội khóa XV

Hà Nội, ngày 05 tháng 12 năm 2025

Kính gửi: Đoàn Đại biểu Quốc hội thành phố Hà Nội

Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (NHNN) nhận được 01 kiến nghị của cử tri thành phố Hà Nội gửi tới trước Kỳ họp thứ 10, Quốc hội khóa XV do Văn phòng Chính phủ chuyển đến theo văn bản số 10822/VPCP-QHĐP ngày 06/11/2025.

Kiến nghị của cử tri:

“Cử tri đề nghị Chính phủ cho biết nguyên nhân của việc tăng giá vàng, tăng giá bất động sản và các biện pháp nhằm chặn đứng đà tăng (ngoài các biện pháp Chính phủ đang triển khai, như: tránh đầu cơ, độc quyền...) để phản ánh đúng thực chất giá trị hàng hóa, ổn định đời sống của người dân.”

1. Ngân hàng Nhà nước Việt Nam trân trọng cảm ơn Đoàn Đại biểu Quốc hội thành phố Hà Nội và xin báo cáo nội dung liên quan đến lĩnh vực ngân hàng như sau:

1.1. Nguyên nhân của việc giá vàng tăng

Từ tháng 4/2025 đến nay, giá vàng thế giới liên tục biến động, chủ yếu theo xu hướng tăng do nguyên nhân: căng thẳng địa chính trị, ngoại giao, xung đột vũ trang tại nhiều quốc gia trên thế giới leo thang (như giữa Nga – Ukraine, xung đột tại khu vực Trung Đông). Theo đó, giá vàng miếng SJC trong nước cũng tăng cao theo đà tăng của giá vàng thế giới. Nhiều thời điểm giá vàng trong nước tăng mạnh hơn giá vàng thế giới do các nguyên nhân: Giá vàng thế giới liên tục tăng mạnh và nhiều dự báo cho thấy giá vàng thế giới tiếp tục tăng khiến người nắm giữ vàng hạn chế bán ra trong khi các kênh đầu tư khác ở trong nước kém hấp dẫn như thị trường trái phiếu doanh nghiệp ảm đạm, bất động sản giá cao, mặt bằng lãi suất huy động ở mức thấp... đã làm tăng tâm lý đầu cơ, tích trữ vàng. Việt Nam không phải là quốc gia sản xuất vàng, do vậy nguồn cung vàng chủ yếu từ nhập khẩu. Tuy nhiên nguồn cung vàng miếng nhập khẩu từ NHNN hạn chế do cần tập trung ngoại tệ cho các nhu cầu thiết yếu hơn.

1.2. Các giải pháp NHNN đã và đang triển khai

Thời gian qua, NHNN đã phối hợp cùng các Bộ, ngành và địa phương triển khai đồng bộ các giải pháp để bình ổn thị trường vàng, xử lý tình trạng chênh lệch ở mức cao giữa giá vàng miếng trong nước và vàng quốc tế. Trong đó, để phù hợp với bối cảnh mới của thị trường, NHNN đã khẩn trương nghiên cứu trình Chính phủ ban hành Nghị định số 232/2025/NĐ-CP ngày 26/8/2025 sửa đổi, bổ sung

một số điều của Nghị định số 24/2012/NĐ-CP ngày 03/4/2012 của Chính phủ về quản lý hoạt động kinh doanh vàng, có hiệu lực từ ngày 10/10/2025.

Nghị định số 232/2025/NĐ-CP đã bám sát các chủ trương của Đảng và Nhà nước, đặc biệt là chỉ đạo của Tổng Bí thư tại Thông báo số 211-TB/VPTW ngày 30/5/2025 về xóa bỏ cơ chế độc quyền Nhà nước một cách có kiểm soát trên nguyên tắc Nhà nước vẫn quản lý hoạt động sản xuất vàng miếng. Việc chấm dứt cơ chế Nhà nước độc quyền thương hiệu vàng miếng, mở rộng đối tượng sản xuất vàng miếng, xuất khẩu, nhập khẩu vàng miếng và nhập khẩu vàng nguyên liệu sẽ giúp nguồn cung vàng trên thị trường đa dạng hơn. Người dân sẽ có nhiều sự lựa chọn hơn, thị trường cạnh tranh, minh bạch hơn, góp phần thu hẹp chênh lệch giữa giá vàng trong nước với giá vàng thế giới cũng như giữa các thương hiệu vàng.

NHNN đã ban hành Thông tư 34/2025/TT-NHNN ngày 09/10/2025 hướng dẫn một số điều của Nghị định số 24/2012/NĐ-CP ngày 03/4/2012 được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định 232/2025/NĐ-CP ngày 26/8/2025. Ngoài ra, trên cơ sở phối hợp với các Bộ, ngành, ngày 10/11/2025, NHNN đã có Tờ trình Thủ tướng Chính phủ báo cáo về việc nghiên cứu, đề xuất thành lập Sở/Sàn giao dịch vàng tại Việt Nam.

2. Đối với các nội dung khác thuộc chức năng, nhiệm vụ của Bộ Xây dựng, Văn phòng Chính phủ đã phân công Bộ Xây dựng phối hợp trả lời.

Trên đây là ý kiến trả lời của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam về nội dung kiến nghị của cử tri thành phố Hà Nội liên quan đến lĩnh vực ngân hàng. Ngân hàng Nhà nước Việt Nam trân trọng cảm ơn và rất mong tiếp tục nhận được sự quan tâm của cử tri đối với hoạt động ngân hàng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ủy ban Dân nguyện và Giám sát;
- Vụ Dân nguyện và Giám sát;
- Văn phòng Chính phủ (Vụ QHĐP);
- Bộ Xây dựng;
- Thống đốc NHNN;
- PTĐ Phạm Quang Dũng;
- Cục Quản lý ngoại hối;
- NHNN Khu vực 1;
- Lưu VP, VP2.MĐV.Anh.

THÔNG ĐỐC



Nguyễn Thị Hồng