

THÔNG BÁO LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ

Kính gửi: Các Tổ chức bán đấu giá

Đơn vị thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp: Công ty Quản lý tài sản của các Tổ chức Tín dụng Việt Nam (VAMC).

Nội dung mời tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp tham gia lựa chọn:

Thực hiện bán đấu giá tài sản của Công ty Quản lý tài sản đến hết năm 2015 và được xem xét lựa chọn tiếp nếu tiếp tục đáp ứng các điều kiện của VAMC.

Thời gian nhận hồ sơ trực tiếp từ 8 giờ ngày 05/10/2015 đến 17 giờ ngày 09/10/2015 (hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17h ngày 09/10/2015 với điều kiện VAMC phải nhận được trước 12 giờ ngày 12/10/2015).

Địa điểm nộp hồ sơ tại: Ban Bán và Xử lý nợ - Công ty Quản lý tài sản, tầng 3 nhà G, 49 Lý Thái Tổ, Hoàn Kiếm Hà Nội.

Hồ sơ của Tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp được niêm phong khi bàn giao cho VAMC.

Người đến nộp phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân.

(Chú ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được VAMC lựa chọn).

Yêu cầu đối với hồ sơ đề xuất của tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp (Bảo sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập).
- Năng lực, kinh nghiệm (Bản mô tả năng lực, kinh nghiệm của các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp).
- Uy tín, thời gian hoạt động.
- Số lượng đấu giá viên (Bảo sao chứng thực Chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ đấu giá viên, Bảo hiểm y tế của Đấu giá viên).
- Số lượng hợp đồng đã bán đấu giá thành (Hợp đồng và Biên bản thành lý hợp đồng đấu giá thành).
- Phương án bán đấu giá.
- Quy mô (Bảo sao chứng thực Giấy phép hoặc đăng ký thành lập chi nhánh, quyết định thành lập chi nhánh).



- Cơ sở vật chất của tổ chức bán đấu giá (Bản cam kết của Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp về cơ sở vật chất đủ điều kiện tổ chức bán đấu giá).
- Cam kết thực hiện theo đúng các yêu cầu của VAMC.
- Các cam kết khác (nếu có).

VAMC rất mong nhận được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp. Các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp có nhu cầu tìm hiểu thông tin chi tiết vui lòng liên hệ:

Ban Bán và Xử lý nợ - Công ty Quản lý tài sản, tầng 3 nhà G, 49 Lý Thái Tổ, Hoàn Kiếm Hà Nội.

Số điện thoại liên hệ: 04 39352877.

Xin chân thành cảm ơn và trân trọng kính chào!

Hà Nội, ngày tháng 09 năm 2015

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban B&XLN;
- Lưu: HCNS;

K, TỔNG GIÁM ĐỐC



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Đoàn Văn Thưởng



Bảng tiêu chí đánh giá Tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp
(Kèm theo Thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp)

I. Nhóm tiêu chí bắt buộc

Các tiêu chí bắt buộc sẽ đánh giá: Đạt/Không đạt. Nếu có từ 01 tiêu chí bắt buộc trở lên Không đạt thì tổ chức bán đấu giá sẽ bị loại.

Stt	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu	Đánh giá
1	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu	Đạt/Không đạt
2	Số lượng đấu giá viên	Có tối thiểu 2 đấu giá viên	Đạt/Không đạt
3	Thời gian hoạt động (kinh nghiệm)	Có từ 3 năm kinh nghiệm trở lên (tính theo ngày/tháng của năm)	Đạt/Không đạt
5	Cam kết tiến độ, phương án đấu giá	Phù hợp theo yêu cầu của VAMC	Đạt/Không đạt
6	Quy mô, số lượng chi nhánh, địa điểm bán đấu giá thể mạnh	Có Chi nhánh tại: <i>phía Bắc đối với tổ chức đấu giá phía Bắc; phía Nam đối với tổ chức đấu giá phía Nam</i>	Đạt/Không đạt
7	Cơ sở vật chất	Có phòng bán đấu giá và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá	Đạt/Không đạt
8	Năng lực, kinh nghiệm	Có bản mô tả năng lực kinh nghiệm	Đạt/Không đạt
9	Số lượng hợp đồng đã bán đấu giá thành	Có từ 1 Hợp đồng bán đấu giá thành	Đạt/Không đạt

II. Nhóm tiêu chí so sánh

1. Những Tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp đáp ứng đầy đủ tiêu chí bắt buộc thì sẽ được tiếp tục xem xét, đánh giá thông qua các tiêu chí so sánh. Các tiêu chí so sánh sẽ được tính thành điểm. Trên cơ sở đó, tính tổng số điểm các tiêu chí so sánh để xếp hạng Tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp ưu tiên lựa chọn. Tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp sẽ được lựa chọn theo thứ tự ưu tiên từ cao xuống thấp.

Stt	Tiêu chí so sánh	Thang đánh giá	Điểm
1	Số lượng đấu giá viên	Từ 2 đến 4 đấu giá viên	10
		Từ 5 đến 7 đấu giá viên	20
		Từ 8 đấu giá viên trở lên	30
2	Số lượng hợp đồng đấu giá thành công	Từ 5 đến 9 hợp đồng	10
		Từ 10 đến 19 hợp đồng	20
		Từ 20 hợp đồng trở lên	30
3	Thời gian hoạt động	Từ 3 đến dưới 5 năm kinh nghiệm	10

		Từ 5 đến dưới 10 năm kinh nghiệm	20
		Từ 10 năm kinh nghiệm trở lên	30

2. Điểm cộng: Trong trường hợp Tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp có từ 1 (một) Đấu giá viên đồng thời là Luật sư thì được cộng thêm vào kết quả chung 10 điểm.

3. Trường hợp Tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp có số lượng hợp đồng đấu giá thành công từ 20 hợp đồng trở lên, Tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp cung cấp bản sao (có công chứng) 20 hợp đồng đấu giá thành công gần nhất, đồng thời kê khai danh mục các hợp đồng thành công kể từ khi thành lập theo mẫu sau:

Bảng danh mục hợp đồng đấu giá thành công

STT	Số hợp đồng đấu giá thành công	Ngày Hợp đồng	Doanh số bán được
1			
2			
Tổng cộng:			

Ghi chú:

- + Doanh số bán được là giá bán đấu giá thành công tài sản bán đấu giá.
- + Tổ chức đấu giá bán chuyên nghiệp tự chịu trách nhiệm về tính chính xác khi kê khai danh mục hợp đồng. Trong trường hợp VAMC phát hiện thông tin không trung thực thì Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp không được đánh giá lựa chọn theo quy trình của VAMC và chịu mất phí tham gia.
- Trong trường hợp có từ hai Tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trở lên có tổng số điểm so sánh bằng nhau thì sẽ xem xét đến tiêu chí số lượng hợp đồng đấu giá thành công. Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp nào có số lượng hợp đồng đấu giá thành công nhiều hơn sẽ được lựa chọn.
- Trong trường hợp sau khi đã xem xét đến số lượng hợp đồng đấu giá thành công vẫn có từ hai Tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trở lên có số lượng hợp đồng đấu giá thành công bằng nhau thì sẽ xem xét đến tiêu chí Doanh số tài sản bán được. Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp nào có Doanh số bán được tài sản nhiều hơn sẽ được lựa chọn.

4. Các cam kết khác (nếu có).

