

Số: 1267 /VAMC-Ban3

Hà Nội, ngày 14 tháng 11 năm 2023

V/v: Cung cấp dịch vụ thẩm định giá

Kính gửi: **Các Doanh nghiệp Thẩm định giá**

Để đáp ứng yêu cầu công việc, Công ty Quản lý tài sản (VAMC) đang lựa chọn đơn vị có kinh nghiệm và năng lực để thẩm định giá trị tài sản bảo đảm và giá trị khoản nợ (thông tin chi tiết theo phụ lục đính kèm) nhằm mục đích tính toán trích lập dự phòng rủi ro và xử lý nợ theo quy định pháp luật hiện hành.

VAMC đề nghị Quý doanh nghiệp cung cấp báo giá cho dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản nêu trên. VAMC sẽ lựa chọn trên cơ sở doanh nghiệp thẩm định giá đáp ứng được yêu cầu về tiến độ, chất lượng dịch vụ và có chi phí thấp hơn.

Bản báo giá đề nghị Quý doanh nghiệp nộp trực tiếp hoặc chuyển qua bưu điện đến Ban Đầu tư và Mua bán nợ thị trường - Công ty Quản lý tài sản, Địa chỉ: Tầng 7 tòa nhà số 300 đường Tôn Đức Thắng, phường Hàng Bột, Quận Đống Đa, TP. Hà Nội; Điện thoại: 0913223618.

Hạn cuối nhận bản báo giá là 17h00 ngày 22/11/2023.

Cảm ơn sự hợp tác của Quý doanh nghiệp. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: Văn thư, Ban 3.

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC 




Nguyễn Như Dân

PHỤ LỤC: THÔNG TIN TÀI SẢN THẨM ĐỊNH GIÁ

1. Khoản nợ:

Khoản nợ theo Hợp đồng tín dụng số 012/09/11TV/HĐTD ngày 28/09/2011.
(Số dư tính đến 31/10/2023)

Đơn vị: VNĐ

TT	Khoản nợ	Dư nợ gốc nội bảng	Lãi, phí chưa thanh toán	Tổng dư nợ
1	HĐTD số 12/09/11TV/HĐTD ngày 28/09/2011	245.000.000.000	660.229.462.222	905.229.462.222

2. Tài sản bảo đảm tiền vay:

Hợp đồng thế chấp	Đặc điểm tài sản	Tình trạng pháp lý
HĐTC số 013/09/11T C/HĐTC ngày 28/9/2011	Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 10; Tờ bản đồ số 68 tại địa chỉ: phường Thắng Tam, Tp Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu; Diện tích đất 12.076,5m ² ; Mục đích sử dụng: Đất cơ sở SXKD; Thời hạn sử dụng đất: đến ngày 29/10/2053; Nguồn gốc đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. + Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 878475, số vào sổ cấp GCN QSDĐ: T10584 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 11/09/2009.	HĐTC được công chứng Tài sản thế chấp có đăng ký GDBĐ