

Tp. HCM, ngày ~~12~~ tháng 12 năm 2023**THÔNG BÁO**

(V/v: Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản)

1. Đơn vị thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Tên đơn vị: **Ngân hàng TMCP An Bình**
- Địa chỉ trụ sở: Tầng 1,2,3 Tòa nhà Geleximco, số 36 Hoàng Cầu, Phường Ô Chợ Dừa, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.
- Địa chỉ liên hệ : 18 Phan Đình Giót, Phường 2, Quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh.
- Điện thoại : (028) 3824.4855 Fax: (028) 3824.4716.

2. Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 464612, Số vào sổ cấp GCN: CS01828 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 12/03/2021, cập nhật thay đổi chủ sở hữu/người sử dụng ngày 15/07/2022 cho ông Phạm Hồng Dâng và bà Vũ Thị Loan, cụ thể như sau:**❖ Quyền sử dụng đất:**

- Thửa đất số: 90 Tờ bản đồ số: 22;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hòa Bình, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;
- Diện tích đất: 1.404,2 m² (Bằng chữ: Một nghìn, bốn trăm lẻ bốn phẩy hai mét vuông);
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn;
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

❖ Nhà ở:

- Loại nhà ở: Nhà ở riêng lẻ;
- Diện tích xây dựng: 102 m² (Bằng chữ: Một trăm lẻ hai mét vuông);
- Diện tích sàn: 102 m² (Bằng chữ: Một trăm lẻ hai mét vuông);
- Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng;
- Cấp (Hạng): Cấp IV;
- Thời hạn sở hữu: Lâu dài.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- 2